

ATODIAD 1: COFRESTR DRAFFT O NEWIDIADAU YCHWANEGOL POSIB

Fe fuodd Cofrestr o Newidiadau Materion sy'n Codi (DA.039 & DA.040) yn destun ymgynghoriad cyhoeddus o 23 Ionawr i 9 Mawrth 2017. Mae'r adroddiad "Barn am sylwadau ynglŷn â Newidiadau Materion sy'n Codi" (DA.045) yn rhoi gwybodaeth am y sylwadau a gafwyd yn ogystal â barn y Cynghorau amdanynt. Mae'r Cynghorau wedi adnabod newidiadau posib i'r Cynllun mewn ymateb i rai o'r gwrthwynebiadau a gafwyd. Dyma gofrestr o'r newidiadau hynny. Bydd yr Arolygydd yn ystyried y sylwadau a gafwyd yn ystod yr ymgynghoriad cyhoeddus diweddar a'r newidiadau posib a awgrymwyd yn y gofrestr isod. Oherwydd hynny, fe all y Gofrestr newid cyn i'r Arolygydd gwblhau ei adroddiad. Caiff Cofrestr derfynol ei chyhoeddi yn Llyfrgell yr Archwiliad ar yr adeg briodol.

Gwrthwynebydd	Polisi/ Para/ Map	Newidiadau Posib Ychwanegol	Rhif Cyfeirnod NMC diwygiedig
Horizon Nuclear Power (SNMC66)	3.7 – 3.9	<p><i>Cyfeiriad at Ddeddf Cymru wedi ei gynnwys er mwyn sicrhau fod y Cynllun yn gyfoes</i></p> <p><u>Deddf Cymru 2017</u></p> <p><u>Cyflwynodd Deddf Cymru 2017, a gafodd Gydsyniad Brenhinol ar 31 Ionawr 2017, newidiadau i weithrediad Deddf Cynllunio 2008 yng Nghymru. Mae Deddf Cynllunio 2008 yn darparu bod prosiectau a ddiffinnir fel Prosiectau Seilwaith o Bwysigrwydd Cenedlaethol, e.e. gorsaf pŵer niwclear Wylfa Newydd, angen proses gydsynio gwahanol wedi'i sefydlu, oherwydd eu pwysigrwydd posibl i'r DU. O dan y weithdrefn cydsynio ynni yn Neddf Cynllunio 2008, mae cais am Orchymyn Caniatâd Datblygu (DCO) yn cael ei archwilio gan yr Arolygiaeth Gynllunio, sydd wedyn yn gwneud argymhelliad i'r Ysgrifennydd Gwladol dros Fusnes, Ynni a Strategaeth Ddiwydiannol. Mae adran 43 o Ddeddf Cymru yn caniatáu cynnwys datblygu cyfeirir ato'n gyffredin fel "datblygu cysylltiedig" o fewn y cais ar gyfer DCO. Gellir disgrifio datblygiad cysylltiedig fel, er enghraifft, datblygiad sy'n cefnogi darparu a gweithredu Wylfa newydd a allai gynnwys gwaith fel gwelliannau priffyrdd, llety dros dro ar gyfer gweithwyr adeiladu, cyfleuster parcio a theithio, canolfan logisteg, ayb. Mae'n golygu y gallai datblygwyr ddewis i gynnwys y math yma o ddatblygiad o fewn y cais GCD neu wneud cais ar wahân i Awdurdodau Cynllunio Lleol.</u></p>	NMC022d

Gwrthwynebydd	Polisi/ Para/ Map	Newidiadau Posib Ychwanegol	Rhif Cyfeirnod NMC diwygiedig
Ffederasiwn Adeiladwyr Cartrefi (SNMC144)	6.43	<p><i>Diwygio er mwyn egluro'r sefyllfa o ran astudiaethau argaeledd tir yn ardal y Cynllun yn ystod 2015</i></p> <p>6.43 Ar sail gwybodaeth sydd ar gael, gan gynnwys Cyd Astudiaethau Tir ar gyfer Tai Gwynedd 2015 a'r Datganiad Monitro Tir ar gyfer Tai Ynys Môn 2015, mae gallai oddeutu hanner y gofyniad cyffredinol tir ar gyfer tai yn cael gael ei ddiwallu o safleoedd tai sydd eisoes â budd caniatâd cynllunio arnynt o dan yr hen gynlluniau datblygu presennol neu o dan hen Bolisiau Dros Dro ystyriaethau cynllunio materol eraill. Ceir mwy o fanylion am hyn yn Atodiad 5. Caiff y diffyg ei gwrdd drwy hap safleoedd, adeiladau sydd eisoes yn bodoli a safleoedd newydd a ddewiswyd er mwyn cynnig hyblygrwydd a dewis. Ceir mwy o fanylion am hyn ym Mhennod 7.</p>	NMC052d
Llywodraeth Cymru (SNMC5), Iwan Edgar (SNMC84), Grŵp Strategol Hunanlaith (SNMC97), Bourne Leisure Ltd (SNMC39)	Polisi PS 1	<p><i>Diwygio'r testun er mwyn symleiddio maen prawf 3a</i></p> <p><u>"Wrthod cynigion a fyddai yn achosi niwed sylweddol i gymeriad a chydbwysedd iaith cymuned nad allir ei osgoi neu ei liniaru yn foddhaol trwy ddefnyddio mecanwaith cynllunio priodol i sicrhau mesurau lliniaru addas neu y gwneir cyfraniad i liniaru'r effeithiau hynny"</u></p>	NMC056d
Horizon Nuclear	Polisi TRA	<i>Diwygio'r testun i ychwanegu eglurder</i>	NMC068d

Gwrthwynebydd	Polisi/ Para/ Map	Newidiadau Posib Ychwanegol	Rhif Cyfeirnod NMC diwygiedig
Power (SNMC68)	1	<p><u>(iii) A5025 Y Fali i Wylfa a gwelliannau eraill i isadeiledd trafndiaeth yn gysylltiedig â datblygiad yn Wylfa Newydd, gan gynnwys gwelliannau o Amlwch i Wylfa Newydd lle mae'r galw am welliant ar y rhan hwnnw wedi cael ei adnabod yn dilyn asesiad ardrawiad priffyrdd o datblygu Strategaeth Traffig a Thrafnidiaeth Integredig ar gyfer Brosiect Wylfa Newydd ar yr A5025.</u></p>	
Horizon Nuclear Power (SNMC69)	7.1.41	<p><i>Diwygio'r testun i ychwanegu eglurder</i></p> <p><u>A5025 Y Fali i Wylfa Newydd / Amlwch i Wylfa Newydd a gwelliannau eraill i'r isadeiledd cludiant sy'n gysylltiedig â datblygiad niwclear newydd yn Wylfa Newydd gan gynnwys gwelliannau o Amlwch i Wylfa Newydd lle mae'r galw am welliant ar y rhan hwnnw wedi cael ei adnabod yn dilyn datblygu asesiad ardrawiad priffyrdd o ddatblygiad Strategaeth Traffig a Thrafnidiaeth Integredig ar gyfer Brosiect Wylfa Newydd ar yr A5025. gan gynnwys Canolfan Gorfforaethol sy'n angenrheidiol oherwydd cynllun isadeiledd sylweddol.</u></p>	NMC 070d
Llywodraeth Cymru (SNMC2), Bourne Leisure Ltd (SNMC41)	Polisi Newydd	<p><i>Cynnwys geiriad gwahanol i symleiddio ail ran o'r Polisi</i></p> <p>Bydd rhaid i gynigion ar safleoedd du allan i'r Ffiniau Datblygu gydymffurfio gyda Pholisïau'r Cynllun yma a pholisïau cynllunio cenedlaethol, ac, os nad oes cefnogaeth benodol ynddynt ar gyfer y datblygiad arfaethedig yng nghefn gwlad, bydd rhaid i'r cynnig ddangos bod lleoliad yng nghefn gwlad yn hanfodol ar gyfer y datblygiad.</p> <p><u>Tu allan i ffiniau datblygu bydd cynigion yn cael eu gwrthod oni bai ei fod yn unol â pholisïau penodol yn</u></p>	NMC083d

Gwrthwynebydd	Polisi/ Para/ Map	Newidiadau Posib Ychwanegol	Rhif Cyfeirnod NMC diwygiedig
		<u>y Cynllun hwn a pholisiau cynllunio cenedlaethol.</u>	
Cangen Sir Gaernarfon YDCW (SNMC139)	Polisi PCYFF 1	<p><i>Diwygio i wneud gwelliant gramadegol (Saesneg yn unig)</i></p> <p>Proposals should:</p> <p>4. Should make the most efficient...</p> <p>5. Must provide appropriate amenity space...</p> <p>6. Should have regard to the generation...</p> <p>7. Includes, where applicable, provision...</p>	NMC 087d
Home Builders Federation (SNMC146), Bourne Leisure Ltd. (SNMC43)	Polisi PCYFF 4	<p><i>Diwygio'r trothwy sy'n sbarduno'r angen am Asesiad Ynni ar gyfer datblygiad dibreswyl</i></p> <p><u>"Bydd yn ofynnol i ddatblygiad preswyl ar safleoedd ar gyfer 100 o unedau tai neu fwy a datblygiad dibreswyl o 100- 1,000 metr sgwâr neu fwy"</u></p>	NMC 090d
Bourne Leisure Ltd (SNMC45)	Polisi ADN 1	<p><i>Diwygio maen prawf (vii) i egluro bod angen cytuno ar gynllun ôl-ofal ac adferiad gyda'r Awdurdod Cynllunio Lleol</i></p> <p>(vii) ar ddiwedd oes gweithredol y cyfleuster, bydd tyrbinau gwynt ac isadeiledd cysylltiedig yn cael eu tynnu i lawr <u>yn unol â chynllun adfer y tir ac ol-ofal a gyflwynir i a'i gytuno gan yr Awdurdod Cynllunio Lleol</u> chytunir ar gynllun adfer tir ac ôl-ofal priodol.</p>	NMC 101d

Gwrthwynebydd	Polisi/ Para/ Map	Newidiadau Posib Ychwanegol	Rhif Cyfeirnod NMC diwygiedig
Bourne Leisure Ltd (SNMC47)	Polisi ADN 2	<p><i>Diwygio maen prawf (7) i egluro bod angen cytuno ar gynllun ôl-ofal ac adferiad gyda'r Awdurdod Cynllunio Lleol</i></p> <p>(7) lle bo angen, bydd y cyfarpar ac isadeiledd cysylltiedig yn cael eu tynnu oddi ar y safle yn unol â chynllun adfer y tir ac ol-ofal a gyflwynir a'i gytuno gan yr i'r Awdurdod Cynllunio Lleol</p>	NMC 115d
Horizon Nuclear Power (SNMC73)	7.3.4	<p><i>Diwygio'r testun eglurhaol i adlewyrchu'r newidiadau i'r broses gwneud penderfyniadau o ran Prosiect Wylfa Newydd a Phrosiect Cysylltiedig Gogledd Cymru</i></p> <p>Ar gyfer cais Gorchymyn Caniatâd Datblygu, rôl ddewisol ar y cyfan fydd gan awdurdod lleol o dan y Ddeddf Gynllunio 2008 (fel y'i diwygiwyd gan Ddeddf Cymru 2017), ond fe fyddant yn cael eu gwahodd i asesu pa mor ddigonol yw'r ymgynghori a'r effeithiau lleol ac adrodd ar y rhain wrth yr Arolygiaeth Gynllunio mewn Adroddiad Ardrawiad Lleol. Yn yr un modd, bydd yn bosibl i geisiadau gael eu gwneud i gyrrff statudol eraill. Yng Nghymru, Yr awdurdodau cynllunio lleol yw'r awdurdodau penderfynu ar gyfer unrhyw ambell ddatblygiad yn gysylltiedig gyda'r cais Gorchymyn Rheoli Datblygiad er enghraifft, llefydd byw i weithwyr adeiladu.</p>	NMC400
Horizon Nuclear Power (SNMC74)	7.3.5	<p><i>Diwygio'r testun eglurhaol i adlewyrchu'r newidiadau i'r broses gwneud penderfyniadau o ran Prosiect Wylfa Newydd a'r Prosiect Cysylltiadau Gogledd Cymru</i></p> <p>Gall graddfa ac ardrawiad Prosiect Isadeiledd o Bwysigrwydd Cenedlaethol a datblygiadau cysylltiedig gael eu lliniaru drwy becynnau priodol o amodau caniatâd cynllunio, cytundebau cynllunio neu briffyrdd, gofynion GCD, a derbyniadau Ardoll Seilwaith Cymunedol (os gweithredir atodlen codi tâl ASC).</p>	NMC 127d

Gwrthwynebydd	Polisi/ Para/ Map	Newidiadau Posib Ychwanegol	Rhif Cyfeirnod NMC diwygiedig
Horizon Nuclear Power (SNMC74)	7.3.6	<p><i>Newid bychan i wella eglurder</i></p> <p>Yn ogystal, mae'n bosibl y bydd yn ofynnol gan y Cyngorau yn annog datblygwyr i ystyried i'r datblygwyr darparu pecynnau o fuddiannau cymunedol er mwyn cael eu gosod yn erbyn a digolledu'r gymuned am y baich o fod yn lleoliad i'r prosiect. Bydd unrhyw gronfa becynnau o'r fath yn cael eu defnyddio i roi yn erbyn y baich ar yr ardal, ac yn enwi ffyrdd etifeddiaeth posibl o'i ddefnyddio, yn cynnwys isadeiledd cludiant, cymdeithasol, economaidd a chymunedol fyddai o fudd i'r gymuned yn y tymor hir.</p>	NMC 128d
Horizon Nuclear Power (SNMC74)	7.3.10	<p><i>Newid bychan i wella eglurder</i></p> <p>viii wrth benderfynu ar unrhyw gymeradwyaeth yn dilyn y caniatâd (yn cynnwys amodau caniatâd cynllunio a gofynion GCD), ac wrth gyflawni swyddogaethau fel yr awdurdod gorfodi.</p>	NMC401
Horizon Nuclear Power (SNMC75)	Polisi PS 8	<p><i>Diwygio'r testun eglurhaol i adlewyrchu'r newidiadau i'r broses gwneud penderfyniadau o ran Prosiect Cysylltiad Gogledd Cymru</i></p> <p>POLISI STRATEGOL PS 8: CYNIGION AM BROSIECTAU ISADEILEDD O BWYSIGRWYDD CENEDLAETHOL A DATBLYGIADAU CYSYLLTIEDIG</p> <p>Yn eu rôl fel yr awdurdodau sy'n rhoi caniatâd i ddatblygiad cysylltiol neu fel rhywun sy'n cael ei ymgynghori am geisiadau i gyrrff eraill, o fewn cyd-destun datganiadau polisi cenedlaethol a pholisi cynllunio cenedlaethol, bydd y Cyngorau'n anelu i sicrhau y bydd datblygiad yn gwneud cyfraniad positif i wireddu'r weledigaeth, amcanion strategol a strategaeth datblygu a welir yn y Cynllun. Rhoddir</p>	NMC 130d

Gwrthwynebydd	Polisi/ Para/ Map	Newidiadau Posib Ychwanegol	Rhif Cyfeirnod NMC diwygiedig
		<p>ystyriaeth i natur, graddfa, ystod ac ardrawiad posib unrhyw ddatblygiad wrth wneud hynny.</p> <p>Bydd y Cyngorau felly'n amcanu i sicrhau cydymffurfiaeth, fel mae'n briodol neu berthnasol, gyda'r meini prawf canlynol:</p>	
Horizon Nuclear Power (SNMC76)	7.3.12	<p><i>Diwygio'r testun eglurhaol i adlewyrchu'r newidiadau i'r broses gwneud penderfyniadau o ran Prosiect Wylfa Newydd (Saesneg yn unig)</i></p> <p>WYLFA NEWYDD AND ASSOCIATED <u>RELATED</u> DEVELOPMENT</p> <p>INTRODUCTION</p> <p>Through the Anglesey Energy Island Programme, the Councils' Strategic/ Corporate Plans and the Anglesey and Gwynedd Single Integrated Plan, the Councils and their partners acknowledge the likely significant economic opportunities deriving from the Wylfa Newydd Project. Chapter 3 of the Plan provides a link to the New Nuclear Build at Wylfa Supplementary Planning Guidance, which sets out the Isle of Anglesey County Council's supplementary advice on important local direct or indirect matters in relation to this Project and its response to national and local policy and strategies in the context of the vision in relation to this Project. This section of the Plan deals with the proposed Wylfa Newydd Project, including developments that are <u>related</u> associated with it where either the Isle of Anglesey County Council or Gwynedd Council is the determining planning</p>	NMC 131d

Gwrthwynebydd	Polisi/ Para/ Map	Newidiadau Posib Ychwanegol	Rhif Cyfeirnod NMC diwygiedig
		authority on planning applications.	
Horizon Nuclear Power (SNMC76)	7.3.13	<p><i>Diwygio'r testun eglurhaol i adlewyrchu'r newidiadau i'r broses gwneud penderfyniadau o ran Prosiect Wylfa Newydd</i></p> <p>Er nad y Cyngorau yw'r awdurdodau i roi caniatâd ar gyfer y Gorchymyn Caniatâd Datblygu Prosiect Wylfa Newydd, maent yn credu ei bod hi'n bwysig egluro'r ymagwedd a fyddant yn cymryd yn eu rôl fel awdurdodau cynllunio pan fyddant yn derbyn ymgynghoriad am y cais am Orchymyn Caniatâd Datblygu. Fe fyddant hefyd yn sicrhau bod datblygiadau cysylltiedig <u>sy'n destun cais ar gyfer caniatâd gan y Cyngorau</u> yn cyd-fynd â strategaeth a pholisïau perthnasol y Cynllun. <u>Mae gweledigaeth Cyngor Sir Ynys Môn (fel yr awdurdod sy'n rhoi lle i'r datblygiad) ar gyfer Prosiect Wylfa Newydd i'w weld ym Mhennod 5 o'r Cynllun hwn, ac mae o wedi hysbysu Gweledigaeth ac Amcanion y Cynllun. Disgwylir i'r Prosiect gyfrannu i Weledigaeth y Cynllun trwy:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> • <u>gyfrannu i wireddu Rhaglen Ynys Ynni Môn a Pharth Menter Môn</u> • <u>gyrru trawsnewid yr economi, uchafu cyfleoedd ar gyfer yr economi a gwella sgiliau pobl leol;</u> • <u>cynnal a chryfhau ansawdd bywyd cymunedau lleol ac ymwelwyr;</u> • <u>gwarchod a chryfhau hunaniaeth ardal y Cynllun;</u> • <u>gwarchod, neu le'n briodol, gwella amgylchedd ac adnoddau unigryw ardal y Cynllun, gan roi sylw i newid hinsawdd.</u> 	NMC 132d
Horizon Nuclear Power (SNMC76)	7.3.14	<p><i>Newid y testun eglurhaol i adlewyrchu newidiadau yn y broses gwneud penderfyniad yn gysylltiedig â Wylfa Newydd</i></p>	NMC 133d

Gwrthwynebydd	Polisi/ Para/ Map	Newidiadau Posib Ychwanegol	Rhif Cyfeirnod NMC diwygiedig
& 77)		<p>Mae'r Canllawiau Cynllunio Atodol Diwygiedig Adeiladu Niwclear Newydd yn Wylfa yn nodi cyngor atodol Cyngor Sir Ynys Môn ar faterion lleol uniongyrchol neu anuniongyrchol bwysig mewn perthynas â Phrosiect Wylfa Newydd ac ymateb i strategaethau a pholisiau cenedlaethol a lleol yng nghyd-destun y Prosiect ac yn ystyriaeth faterol bwysig wrth asesu ceisiadau cynllunio yn gysylltiedig â datblygiadau cysylltiedig arfaethedig ynghlwm a Phrosiect Wylfa Newydd. Ar y cyd efo pholisiau'r Cynllun, bydd y CCA Adeiladu Gorsaf Niwclear Newydd Wylfa ddiwygiedig yn cynorthwyo'r Cyngor Sir i:</p> <ul style="list-style-type: none"> • <u>roi arweiniad manwl am ddatblygiad sydd â chysylltiad efo'r Prosiect e.e. llety gweithwyr adeiladu</u> • wneud penderfyniadau cadarn ar bob gwaith galluogi a cheisiadau cynllunio datblygu cysylltiedig • sicrhau bod effeithiau posibl yr Adeilad Niwclear Newydd a'i ddatblygiadau cysylltiedig yn cael eu nodi a'u lliniaru lle bo'n bosibl • sicrhau bod y manteision economaidd-gymdeithasol sy'n gysylltiedig ag adeiladu a gweithredu'r orsaf bŵer yn cael eu gwireddu'n llawn. 	
Horizon Nuclear Power (SNMC76 & 77)	7.3.15a	<p><i>Ail –leoli testun i wella eglurder</i></p> <p><u>Disgwylir i'r Prosiect gyfrannu i Weledigaeth y Cynllun trwy:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> • <u>gyfrannu i wireddu Rhaglen Ynys Ynni Mon a Pharth Menter Mon</u> • <u>gyrru trawsnewid yr economi, uchafu cyfleoedd ar gyfer yr economi a gwella sgiliau pobl leol;</u> • <u>cynnal a chryfhau ansawdd bywyd cymunedau lleol ac ymwelwyr;</u> • <u>gwarchod a chryfhau hunaniaeth ardal y Cynllun;</u> • <u>gwarchod, neu le'n briodol, gwella amgylchedd ac adnoddau unigryw ardal y Cynllun, gan roi sylw i</u> 	NMC 134d

Gwrthwynebydd	Polisi/ Para/ Map	Newidiadau Posib Ychwanegol	Rhif Cyfeirnod NMC diwygiedig
		<u>newid hinsawdd</u>	
Horizon Nuclear Power (SNMC76 & 77), Llywodraeth Cymru (SNMC8)	7.3.17	<p><i>Dileu'r cyfeiriad at Bolisi TAI3 o'r paragraff er mwyn egluro ei swyddogaeth</i></p> <p>Gallai mesurau lliniaru effaith y prosiect gael eu huchafu pe fyddai'r datblygiad yn cael ei leoli yn unol â Strategaeth Ofodol y Cynllun, a welir ym Mhennod 6, Polisi PS 9, y polisiau penodol a welir yn PS 9A – 9C, a pholisiau perthnasol y Cynllun (gan gynnwys Polisi TAI 3, Polisi TAI 8 a Pholisi PS 1), yn dibynnu ar y math o ddefnydd a'i raddfa, er mwyn bod yn gyson ag egwyddorion datblygiad cynaliadwy.</p>	NMC 136d
Horizon Nuclear Power (SNMC76 & 77)	7.3.17a	<p><i>Adleoli'r frawddeg i'r paragraff i ychwanegu eglurder</i></p> <p><u>Dylai cynigion am efynion lety gweithwyr adeiladu leihau'r effaith ar y farchnad dai lleol (gan gynnwys gallu'r rhai ar incwm isel i gael mynediad at y sector rhentu preifat, tai fforddiadwy a gwasanaethau tai eraill), a'r sector twristiaeth. Dylai'r gweithlu adeiladu gael llety drwy ddulliau amrywiol, gan gynnwys y stoc bresennol o dai (i'w prynu neu rentu), llety gwyliau a llety parhaol pwrpasol newydd neu fodiwlaidd a ddarperir gan Horizon neu drwy drydydd parti. Lle y bo'n briodol, Mae'r Cynghorau yn ei gwneud yn ofynnol i'r Prosiect ddarparu budd etifeddiaeth i gymunedau lleol yn ystod cyfnod y Cynllun neu y tu hwnt i'r cyfnod adeiladu. Cafodd strategaeth llety gweithwyr adeiladu drafft ei baratoi a bydd yn cael ei gwblhau gan roi ystyriaeth i Strategaeth Ofodol y Cynllun a pholisiau perthnasol yn y Cynllun, gan gynnwys cyfres o bolisiau sy'n rhoi arweiniad pellach ar reoli datblygiadau sydd â chysylltiad efo'r Prosiect Cysylltiedig.</u></p>	NMC 137d
Horizon Nuclear Power (SNMC76	7.3.17b –	<i>Cynnwys testun ychwanegol i egluro sefyllfa'r Cyngor o ran llety ar gyfer y gweithlu adeiladu</i>	NMC 138d

Gwrthwynebydd	Polisi/ Para/ Map	Newidiadau Posib Ychwanegol	Rhif Cyfeirnod NMC diwygiedig
& 77), Llywodraeth Cymru (SNMC8), Land & Lakes Ltd (SNMC59)	7.3.18b	<p><u>Dylai'r gweithlu adeiladu gael llety drwy ddulliau amrywiol, gan gynnwys y stoc bresennol o dai (i'w prynu neu rentu), llety gwyliau a llety parhaol pwrpasol newydd neu fodiwlaidd a ddarperir gan Horizon neu drwy drydydd parti. Ni ddylai defnydd o'r fath fodd bynnag arwain at ardrawiad annerbyniol ar argaeledd tai (hunan berchnogaeth a rhentu'n breifat) neu ar argaeledd llety ymwelwyr. Fe ddylai'r ardrawiadau fod yn dderbyniol. Mae twristiaeth yn sector economaidd pwysig ac mae angen iddo gael ystyriaeth ac asesiad penodol wrth gwblhau'r strategaeth llety gweithwyr.</u></p> <p><u>Yn nhermau lleoliad, safbwynt y Cynghorau yw dylid lleoli llety ar gyfer y gweithwyr adeiladu dros dro cyn belled ag sy'n bosib o fewn, neu wrth ymyl, neu yn agos at <u>â pherthynas dda gyda</u> ffiniau datblygu Canolfannau a Phentrefi Gwasanaeth enwir yng Nghoeden Aneddleoedd y Cynllun <u>(dibynnu ar raddfa'r datblygiad)</u>, <u>ac</u> mewn lleoliadau sydd â chysylltiad da a'r prif lwybrau teithio a dulliau theithio, yn arbennig y rheilffordd. Fe ddylent hefyd gyfrannu i raglenni adfywio cynaliadwy a chefnogi bywiogrwydd a hyfywdra canol trefi. <u>Defnyddir y meini prawf canlynol i asesu os ydi safle arfaethedig efo perthynas dda gyda ffin datblygu:</u></u></p> <ul style="list-style-type: none"> • <u>pellter corfforol / graddau'r gwahaniad gyda phellter a gwahaniad cynyddol yn llai ffafriol; a</u> • <u>lleoliad y safle o ran cyfleusterau, gwasanaethau ac asedau cynaliadwyedd eraill (megis darparu gweithgareddau hamdden, cyfleoedd cyflogaeth, ac ati) yn y Ganolfan / Pentref Gwasanaeth; a</u> • <u>hygyrchedd i'r Ganolfan / Pentref Gwasanaeth (yn bennaf gan ddulliau trafndiaeth heblaw'r car) a'r gallu i wella ar hynny; ac</u> 	

Gwrthwynebydd	Polisi/ Para/ Map	Newidiadau Posib Ychwanegol	Rhif Cyfeirnod NMC diwygiedig
		<ul style="list-style-type: none"> <u>• effeithiau gweledol a gallu i integreiddio datblygiad y dirwedd a threflun.</u> <p><u>Mae paragraff 7.3.17b A yn cyfeirio at y gwahanol fathau o lety. O ystyried maint y nifer disgwylidig o weithwyr adeiladu sy'n ofynnol yn ystod y cyfnod adeiladu, ystyrir bod datblygiadau modiwlaid yn rhan o'r cyflenwad o lety ond nid hwn fydd y dewis cyntaf ac eithrio'r ddarpariaeth angenrheidiol ar gyfer gweithwyr hanfodol ar y prif safle Prosiect Wylfa Newydd. <u>Byddai darparu rhai llety modwlar mewn adeiladau dros dro ar safle Prosiect Wylfa Newydd yn dderbyniol pryd y caiff ei gefnogi gan lefel briodol o gyfleusterau cymunedol a pryd gellir dangos bod effaith trafniadaeth (gan gynnwys mynediad gweithwyr a pharcio) yn dderbyniol. Mae Polisi PS 9 a Pholisi 9A yn nodi'r gofynion ar gyfer llety modiwlar o'r fath sy'n gysylltiedig â Phrosiect Wylfa Newydd.</u></u></p> <p>Fe ddylai Mae'n rhaid i <u>hyrwyddwr y prosiect ystyried aildefnyddio ddangos ei fod wedi rhoi ystyriaeth lawn i ail-ddefnyddio</u> adeiladau presennol lle'n ymarferol i wneud hynny a/ neu ddarparu <u>adeiladau parhaol sydd yn gallu cael eu haddasu ar gyfer defnydd parhaol ar ôl cael eu defnyddio gan weithwyr adeiladu ynghyd a defnydd cymesur o dai sector breifat cyn argymhell llety modwlar mewn adeiladau dros dro a fyddai'n cael eu tynnu i lawr ar ddiwedd y defnydd dros dro.</u> <u>Dylai'r hyrwyddwyr prosiect hefyd ddangos sut y maent wedi ymgysylltu â, ac wedi ceisio defnyddio unrhyw gyfleusterau sydd wedi cael caniatâd cynllunio ar gyfer llety gweithwyr niwclear cyn iddynt wneud cais am unrhyw ganiatâd pellach.</u></p>	
Horizon Nuclear Power (SNMC76)	7.3.18c – 7.3.18ch	<p><i>Cynnwys testun ychwanegol i egluro sefyllfa'r Cyngor o ran llety ar gyfer y gweithlu adeiladu</i></p> <p><u>Dylai unrhyw lety modiwlaid a ddarperir y tu allan i safle Prosiect Wylfa Newydd ddarparu defnydd</u></p>	NMC 139d

Gwrthwynebydd	Polisi/ Para/ Map	Newidiadau Posib Ychwanegol	Rhif Cyfeirnod NMC diwygiedig
& 77)		<p><u>gwaddol cynaliadwy ar gyfer yr adeiladau neu'r safle a dangos sut y sicrheir yr etifeddiaeth honno.</u></p> <p>Bydd y Cynghorau hefyd yn ystyried y dylid edrych ar y posibilrwydd o aildefnyddio safleoedd ac adeiladau a ddefnyddir yn y lle cyntaf ar gyfer llety gweithwyr neu unrhyw ddefnydd tir arall dros dro adeg cynllunio a dylunio'r cynllun, e.e. trwy osod y safle allan o'r cychwyn fel ei fod yn gallu cael ei ddefnyddio eto, adeiladu adeiladau parhaol sy'n gallu cael eu haddasu i ddefnydd amgen priodol. Bydd rhaid i ddefnydd etifeddiaeth arfaethedig briodol gydymffurfio â'r polisiau perthnasol yn y Cynllun hwn. Mae defnyddiau etifeddiaeth posib yn cynnwys lleiniau wedi eu gwasanaethu ar gyfer tai fforddiadwy, llety ar gyfer yr henoed neu anghenion arbennig, llety myfyrwyr, swyddfeydd neu westai neu adeiladau a ellir eu haddasu i ddibenion tebyg, <u>lleiniau wedi eu gwasanaethu ar gyfer defnydd tebyg neu ddefnyddiau cyflogaeth gysylltiedig. Fe ddylai etifeddiaeth defnydd preswyl parhaol gael ei ddylanwadu gan yr Aseiad Marchnad Tai Lleol a gyhoeddwyd er mwyn sicrhau bod y math o unedau tai sydd eu hangen i gyfarch angen lleol yn cael eu hymgorffori yn y cynnig ar y cam dylunio.</u> Os yw'r hyrwyddwr y prosiect a'r Cyngor yn cytuno <u>dangosir hyd fodd y Cyngor</u> nad yw defnydd ôl- ddatblygu'n ymarferol, rhaid cael gwared â'r adeiladau neu strwythurau dros dro a'r tir gael ei ddychwelyd i'w gyflwr blaenorol hyd fodlondeb yr Awdurdod Cynllunio Lleol o fewn cyfnod penodol a fyddai'n cael ei reoli trwy amod cynllunio. <u>Mewn achosion o'r math yma bydd angen buddion gwaddol oddi ar y safle er mwyn gwneud yn iawn am ddiffyg etifeddiaeth ar y safle ac fe ddylid ei gynnwys o fewn y cynnig.</u> Mae Polisi PS 9A yn rhoi meini prawf ar gyfer llety dros dro ar gyfer gweithwyr adeiladu dros 500 o wllâu. Mae Polisi TAI3 yn gosod yr arweiniad polisi ar gyfer llety dros dro ar gyfer gweithwyr adeiladu hyd at 500 o wllâu, ac mae Polisi TAI8 yn gosod allan yr arweiniad polisi mewn perthynas â defnydd anheddol o lety gwyliau gan weithwyr adeiladu dros dro.</p> <p><u>Er mwyn lliniaru effeithiau Prosiect Wylfa Newydd ar y farchnad dai ac i helpu i gydlynu y defnydd gorau o bob math o lety, bydd yn ofynnol disgwylir i weithwyr adeiladu ddefnyddio gwasanaethau a ddarperir gan Borth Rheoli Llety Gweithwyr Adeiladu, sef yr enw cyfredol am y gwasanaeth.</u> Bydd y Porth yma yn cynnwys cofrestr o ystafelloedd neu eiddo a fydd ar gael i'w rhentu, a bydd angen i'r</p>	

Gwrthwynebydd	Polisi/ Para/ Map	Newidiadau Posib Ychwanegol	Rhif Cyfeirnod NMC diwygiedig
		<p><u>ymgeisydd gynnig a sicrhau dulliau lle bydd rhaid i weithwyr neu anogir nhw i drefnu eu llety trwy'r Porth. Caiff y Porth ei ddefnyddio hefyd i gadw golw ar nifer sy'n derbyn llety a darparu toriad fesul sector ac yn ofodol. Caiff y wybodaeth yma ei rannu efo'r Cynghorau yn unol a'r strategaeth llety gweithwyr er mwyn caniatáu i'r Cynghorau a'r ymgeisydd i fonitro effeithiau ar sectorau a lleoliadau ac ymateb yn briodol pan na fydd rheini yn cyd-fynd efo'r ardrawiadau a ragwelwyd.</u></p>	
<p>Horizon Nuclear Power (SNMC78), Llywodraeth Cymru (SNMC7)</p>	<p>Polisi PS 9</p>	<p><i>Diwygio geiriad ar gychwyn y Polisi a meini prawf 4, 5, 6, 7, 10, 11 i ychwanegu eglurder</i></p> <p>POLISI STRATEGOL PS 9: <u>WYLFA NEWYDD A DATBLYGIAD SY'N GYSYLLTIEDIG</u> Â PHROSIECT WYLFA NEWYDD</p> <p>Yn ei rôl naill ai fel yr awdurdodau yn penderfynu ar gyfer datblygiad cysylltiedig, neu fel un i ymgynghori ar gyfer ceisiadau GCD, <u>ceisiadau</u> i gyrff eraill, ac o fewn darpariaethau polisi cenedlaethol, bydd y Cynghorau, wrth asesu ac ymateb i gynigion sy'n dod yn amlwg ar gyfer Wylfa Newydd a'i datblygiadau <u>cysylltiedig</u>, fe fydd y <u>Cyngor</u> yn ceisio sicrhau cydymffurfiaeth, lle bo'n briodol neu'n berthnasol, gyda'r meini prawf canlynol:</p> <p>4. <u>Bydd gwaith cynnar neu baratoi ar gyfer datblygiad yr orsaf pŵer niwclear yn dangos eu bod yn angenrheidiol i sicrhau y cyflawnir Prosiect Wylfa Newydd yn amserol neu ac wedi'u cynllunio i ddarparu mesurau lliniaru ar gyfer effeithiau adeiladu neu weithrediad Prosiect Wylfa Newydd. Rhaid unrhyw waith paratoi neu gynnwys gael strategaeth i alluogi'r safleoedd i gael eu hadfer i safon dderbyniol pe na fyddai'r Prosiect yn derbyn caniatâd neu gael ei adeiladu a dangos sut y sicrhau y costau o gynnal gwaith adfer o'r fath, gan gynnwys drwy fondio.</u></p>	<p>NMC 141d</p>

Gwrthwynebydd	Polisi/ Para/ Map	Newidiadau Posib Ychwanegol	Rhif Cyfeirnod NMC diwygiedig
		<p>5. Dylai gofynion am lety gweithwyr adeiladu gael eu hateb mewn ffordd sy'n lleihau gymaint ag y bo modd yr effaith ar y farchnad dai lleol, yn cynnwys gallu rhai ar incwm isel i gael mynediad i'r sector rhentu preifat, tai fforddiadwy neu wasanaethau tai eraill, <u>gan roi sylw i'r Aseiad Marchnad Tai Lleol a gyhoeddwyd, neu ac na fydd yn arwain at effeithiau economaidd (gan gynnwys y sector twristiaeth), cymdeithasol ieithyddol neu amgylcheddol niweidiol. Dylai cynigion ffurfio rhan o strategaeth gadarn ar gyfer llety gweithwyr adeiladu a fydd yn talu sylw i Strategaeth Ofodol y Cynllun ac unrhyw bolisiau perthnasol yn y Cynllun, <u>gan gynnwys Polisi PS 9A, Polisi TAI 3</u>; a</u></p> <p>6. <u>Pan fydd y cynigion am gyfnod dros dro fe ddylai dewis y safle a manylion y cynnig wrth ystyried lleoliad a dyluniad datblygiadau cysylltiol, dylid rhoi roi ystyriaeth i'r etifeddiaeth a fyddai'n deillio ohonynt fel bod buddsoddi mewn elfennau fel isadeiledd, adeiladau, gwaith ecolegol a thirlun yn dod â buddion tymor hir yn ystod y cyfnod ôl adeiladu. Lle bo'n briodol, Bydd angen dylai cynlluniau darparu gyda'r cais cynllunio i ddangos sut roddwyd sylw i ddefnydd ar gyfer ffordd etifeddiaeth o ddefnyddio cael eu cytuno yn ystod y cyfnod cyn gwneud cais, a'r cynlluniau hynny ddarparu gwybodaeth ar gyfer y ffordd o weithredu tuag at ddylanwadu dyluniad a chynllun y safleoedd datblygu cysylltiedig, yn ogystal â chyfrannu i fframio cytundeb Adran 106 a/neu gytundebau eraill a thaliadau Ardoll Isadeiledd Cymunedol (os yn gymwys); a</u></p> <p>7. <u>Bydd cynigion am ddatblygiad cysylltiedig ar gyfer llety gweithwyr steil campws graddfa fawr (500 neu fwy o wlaŷu), canolfannau logisteg, cyfleusterau parcio a theithio yn cael eu hasesu yn erbyn polisiau PS 9A – 9C hefyd;</u></p> <p>10 <u>Bydd angen i'r hyrwyddwr drafod yn fuan efo'r Cyngor ynglŷn â strategaethau caffael, cyflogaeth, addysg, hyfforddiant a phenodi, gyda'r nod i uchafu cyfleoedd cyflogaeth, busnes a hyfforddiant ar gyfer cymunedau lleol yn y tymor byr a thymor hirach. Dylai'r Cyngor gytuno yn gynnar yn ystod datblygiad y prosiect ar ddarparu strategaethau a chynlluniau darparu ar gyfer</u></p>	

Gwrthwynebydd	Polisi/ Para/ Map	Newidiadau Posib Ychwanegol	Rhif Cyfeirnod NMC diwygiedig
		<p>caffael, cyflogaeth, addysg, hyfforddiant a recriwtio, gyda'r amcan o gael gymaint ag y bo modd o gyfleoedd cyflogaeth, busnes a hyfforddiant ar gyfer y cymunedau lleol, yn y tymor byr a'r tymor hirach. Bydd angen i Dylai'r Cyngor gytuno yn gynnar yn ystod datblygiad y prosiect ar ddarparu strategaethau a chynlluniau darparu'r <u>hyrwyddwr</u> ar gyfer caffael, cyflogaeth, addysg, hyfforddiant a recriwtio, gael eu gytuno gan y <u>cyflwyno i'r</u> Cyngor fel rhan o gais cynllunio; gyda'r amcan o gael gymaint ag y bo modd o gyfleoedd cyflogaeth, busnes a hyfforddiant ar gyfer y cymunedau lleol, yn y tymor byr a'r tymor hirach; a</p> <p>11 Lle bydd <u>Bod</u> isadeiledd cymunedol yn cael ei ddarparu ar gyfer gweithwyr adeiladu, er enghraifft cyfleusterau parcio a theithio, <u>parcio a rhannu</u>, siopau, gofal iechyd a chwaraeon a hamdden, lle bo'n ymarferol dylai'r rheiny gael eu lleoli a'u dylunio fel eu bod ar gael i'r gymuned eu defnyddio yn ystod y cyfnod adeiladu ac, ymheng amser, lle bo'n briodol, i wasanaethau defnydd etifeddiaeth. Lle bydd ardrawiadau neu alwadau ychwanegol yn digwydd ar gyfleusterau cymunedol sy'n bodoli'n barod, bydd y Cyngor yn ceisio cael naill ai cyfraniadau priodol ar gyfer cyfleusterau oddi ar y safle neu am uwchraddio cyfleusterau presennol. Dylid ystyried defnydd etifeddiaeth o unrhyw gyfleusterau ychwanegol a ddarperir ble bo hynny'n briodol; a</p>	
Horizon Nuclear Power (SNMC78), Llywodraeth Cymru (SNMC8 & 9), Land &	Polisi PS 9A	<p><i>Diwygio'r Polisi i adlewyrchu'r fframwaith gwneud penderfyniadau ac i ychwanegu eglurder i sefyllfa'r Cynghorau o ran llety i'r gweithlu adeiladu.</i></p> <p><u>IS BOLISI NEWYDD PS9 A - WYLFA NEWYDD – LLETY DROS DRO GRADDEFA FAWR STEIL CAMPWS AR GYFER GWEITHWYR ADEILADU</u></p>	NMC 143d

Gwrthwynebydd	Polisi/ Para/ Map	Newidiadau Posib Ychwanegol	Rhif Cyfeirnod NMC diwygiedig
Lakes (SNMC61)		<p><u>Yn ei rôl naill ai fel awdurdodau yn penderfynu ar gyfer datblygiad cysylltiedig neu fel un i ymgynghori ar gyfer cais GCD ar gyfer Wylfa Newydd, bydd y Cynghorau yn anelu i sicrhau bod Caniateir cynigion am lety dros dro graddfa fawr steil campws i weithwyr adeiladu yn rhoi ystyriaeth i neu gydymffurfio gyda e fwy na 500 o wlaŵ dim ond, yn ogystal â chydymffurfio gyda Pholisi PS 9 (Ile'n berthnasol), ac i'r meini prawf canlynol:</u></p> <ol style="list-style-type: none"> <li data-bbox="607 671 1877 810">1. <u>Bod y datblygwr yn dangos yn gyntaf bod y cynnig yn diwallu angen a brofir am lety dros dro i weithwyr adeiladu nad allir ei ddiwallu trwy un ai lety preswyl presennol, neu ail-ddefnyddio adeiladau presennol, neu trwy ddarparu adeiladau parhaol a fyddai'n gallu cael eu haddasu i ddefnydd parhaol ar ôl iddynt gael eu defnyddio gan weithwyr adeiladu; a</u> <li data-bbox="607 842 1877 981">2. <u>Ileolir y cynnig ar safle Prosiect Wylfa Newydd neu safle sy'n gyfagos neu sydd â pherthynas dda gyda yn agos at ffin datblygu Caergybi, Amlwch, Llangefni, Gaerwen neu Y Fali Canolfan a nodwyd o fewn y Goeden Aneddeledd yn y Cynllun, ac mae'n agos at y prif rwydwaith priffyrdd lle y gellir darparu mynediad digonol heb niwed sylweddol i gymeriad a nodweddion tirwedd; neu</u> <li data-bbox="607 1013 1877 1152">3. <u>mewn amgylchiadau eithriadol, bod y safle wedi ei leoli yng nghefn gwlad agored, ar yr amod y gall yr ymgeisydd ddangos nad oes unrhyw safle ar gael sy'n bodloni'r meini prawf a nodir ym maen prawf 1 ar gyfer y defnydd arfaethedig a bod yna angen hanfodol a phroffedig am y swm a'r math o lety ar gyfer gweithwyr dros dro; ac</u> <li data-bbox="607 1184 1877 1289">4. <u>rhaid i'r cynnig gynnwys mecanweithiau priodol i liniaru unrhyw effeithiau anffafriol y datblygiad arfaethedig ar yr iaith Gymraeg a diwylliant neu gwneir cyfraniad tuag at liniaru effeithiau hynny yn unol â Pholisi PS 1 a Pholisi ISA; ac</u> <li data-bbox="607 1321 1877 1348">5. <u>Ile nad oes digon o gapasiti o fewn cyfleusterau hamdden, manwerthu a chyfleusterau gofal</u> 	

Gwrthwynebydd	Polisi/ Para/ Map	Newidiadau Posib Ychwanegol	Rhif Cyfeirnod NMC diwygiedig
		<p><u>iechyd presennol oddi ar y safle i ddiwallu anghenion feddianwyr y safle neu le nad oes cyfleusterau o'r fath o fewn pellter derbyniol sy'n hwyluso mynediad iddynt ar droed neu feicio, rhaid i'r cynnig gynnwys mecanweithiau priodol i liniaru effeithiau negyddol a allai gynnwys darparu cyfleusterau ategol ar y safle ar gyfer defnydd y meddianwyr; ac</u></p> <p>6. <u>bydd yn ofynnol i weithredwyr gadw gwybodaeth am feddiannaeth yr unedau, gan gynnwys nifer o weithwyr adeiladu sy'n cael llety, hyd yr arhosiad, a chadw cofnod o ddata dienw o'r gweithwyr a fydd yn derbyn llety cofrestr o'r holl weithwyr sy'n byw yn y llety a gwneud y wybodaeth yma gofrestr hon ar gael ar unwaith, ar gais, i'r Cyngor.</u></p>	
<p>Horizon Nuclear Power (SNMC78), Llywodraeth Cymru (SNMC11)</p>	<p>Polisi PS 9B</p>	<p><i>Diwygio'r polisi i adlewyrchu'r fframwaith gwneud penderfyniadau newydd</i></p> <p><u>IS BOLISI NEWYDD PS9 B - WYLFA NEWYDD – CANOLFANNAU LOGISTEG</u></p> <p><u>Yn ei rol naill ai fel awdurdodau yn penderfynu ar gyfer datblygiad cysylltiedig neu fel un i ymgynghori ar gyfer cais GCD ar gyfer Wylfa Newydd, bydd y Cyngorau yn anelu i sicrhau bod Caniateir cynigion ar gyfer canolfannau logisteg sy'n gysylltiedig â Phrosiect Wylfa Newydd a'i gadwyn gyflenwi yn rhoi ystyriaeth i neu yn cydymffurfio lle, yn ogystal â chydymffurfio gyda Pholisi PS9 (Ile'n berthnasol) a gyda'r meini prawf canlynol, gallir dangos fod:</u></p> <p>1. <u>bod y safle wedi ei leoli:</u></p>	<p>NMC 144d</p>

Gwrthwynebydd	Polisi/ Para/ Map	Newidiadau Posib Ychwanegol	Rhif Cyfeirnod NMC diwygiedig
		<p><u>i. ar safle cyflogaeth sy'n cael ei warchod neu ei ddynodi; neu</u></p> <p><u>ii. o fewn ffiniau datblygu Canolfannau a restrir yng Nghoeden Aneddleoedd y Cynllun; neu</u></p> <p><u>iii. mewn lleoliadau eraill ger ffiniau datblygu Canolfannau sydd wedi eu lleoli ar hyd neu'n agos at goridor yr A5/ A55 lle mae'r ymgeisydd wedi dangos rhoddwyd ystyriaeth i ddechrau i safleoedd ym meini prawf i a ii a'u bod nhw wedi cael eu rhoi o'r neilltu am resymau cynllunio ac amgylcheddol ac y gallir lleihau a lliniaru ardrawiadau'r datblygiad yng nghefn gwlad yn foddhaol.</u></p> <p><u>2. Bod y cynigion yn cynnwys trefniadau trafndiaeth gynaliadwy i staff gan gynnwys cysylltiadau i gludiant cyhoeddus.</u></p>	
<p>Horizon Nuclear Power (SNMC78), Llywodraeth Cymru (SNMC11)</p>	<p>Polisi PS 9C</p>	<p><i>Diwygio'r polisi i adlewyrchu'r fframwaith gwneud penderfyniadau newydd</i></p> <p><u>IS BOLISI NEWYDD PS9 C – DATBLYGIAD CYSYLLTIEDIG WYLFA NEWYDD – CYFLEUSTERAU PARCIO A THEITHIO.</u></p> <p><u>Yn ei rol naill ai fel awdurdodau yn penderfynu ar gyfer datblygiad cysylltiedig neu fel un i ymgynghori ar gyfer cais GCD ar gyfer Wylfa Newydd, bydd y Cynghorau yn anelu i sicrhau bod Caniateir cynigion ar gyfer cyfleusterau parcio a theithio a pharcio a rhannu yn gysylltiedig â Phrosiect Wylfa Newydd a'i gadwyn cyflenwi yn rhoi ystyriaeth i neu lle, yn ogystal â gydymffurfio gyda Pholisi PS9 (Ile'n berthnasol)</u></p>	<p>NMC 144d</p>

Gwrthwynebydd	Polisi/ Para/ Map	Newidiadau Posib Ychwanegol	Rhif Cyfeirnod NMC diwygiedig
		<p><u>a gyda'r meini prawf canlynol gallir dangos fod:</u></p> <ol style="list-style-type: none"> <u>1. Er mwyn lleihau'r angen i weithwyr adeiladu a gweithwyr sy'n gwasanaethu'r cyfleuster i deithio gyda char preifat, bod y safle wedi ei leoli:</u> <ol style="list-style-type: none"> <u>i. o fewn neu wrth ymyl ffiniau datblygu Canolfannau sydd wedi eu lleoli ar hyd neu'n agos at goridor yr A5/ A55; neu</u> <u>ii. mewn lleoliadau eraill sydd ar hyd neu'n agos at goridor yr A5/ A55 lle mae'r ymgeisydd wedi dangos rhoddwyd ystyriaeth i safleoedd o fewn neu wrth ymyl yn agos at y Canolfannau yn gyntaf a'u bod nhw wedi cael eu rhoi o'r neilltu am resymau cynllunio ac amgylcheddol a lle gallir darparu dulliau i deithio i'r safle mewn ffordd gynaliadwy, gan gynnwys cludiant cyhoeddus a beicio;</u> <u>2. Bod y cynigion yn gwneud darpariaeth ar gyfer llwybrau cerdded a beicio neu welliannau i rai presennol a gwelliannau i wasanaethau cludiant cyhoeddus;</u> <u>3. Lleolir adeiladau a gweithgareddau, mynedfa a dulliau croesi safle a defnyddir mecanweithiau priodol i liniaru ardrawiadau negyddol y datblygiad arfaethedig ar fwynderau cymunedau lleol.</u> 	
Llywodraeth Cymru (SNMC13 & 14)	7.3.28a	<p><i>Cynnwys cyfeiriad at y cyfanswm o dir sydd yn cael ei ddiogelu yn unol â'r Polisi a diweddarau'r testun eglurhaol i gyfeirio at wybodaeth yn y fersiwn diweddaraf o'r Mapiau Cyngor Datblygu (Mawrth 2017)</i></p> <p><u>Mae Adwy'r Hafan yn safle cyflogaeth sefydledig (10.5 ha) ym Mhwillheli, sy'n darparu cyflenwad pwysig</u></p>	NMC 155d

Gwrthwynebydd	Polisi/ Para/ Map	Newidiadau Posib Ychwanegol	Rhif Cyfeirnod NMC diwygiedig
		<p><u>o unedau ar gyfer busnesau lleol. Bydd diogelu ardaloedd cyflogaeth bresennol yn annog gweithgarwch yn y farchnad i gynnal cyflenwad o arwynebedd llawr cyflogaeth. Fodd bynnag, mae'r Stad Ddiwydiannol hon yn agored i lifogydd oherwydd ei leoliad o fewn ardal perygl llifogydd C2 C4. Mae modelu llifogydd yn dangos, dros ei oes, byddai'r safle mewn perygl o lifogydd o ddŵr yn dod dros waliau'r wal harbwr i'r gorllewin ac fe fyddai'r safle mewn perygl o lifogydd o'r dwyrain pe fyddai'r twyni tywod yn cael eu torri. Mae polisi'r Cynllun Rheoli Traethlin Gorllewin Cymru 2 ar gyfer epocau sy'n cwmpasu oes y Cynllun yn darparu un cadw'r llinell ar gyfer yr ardal polisi perthnasol sy'n cwmpasu Pwllheli. Prif nod y Cyngor drwy ei ymagwedd i berygl llifogydd yw sicrhau diogelwch y preswylwyr presennol ac yn y dyfodol a'i busnesau. Mae Adwy'r Hafan yn safle tir llwyd. Byddai parhau i ddefnyddio'r safle yn cyfrannu at gynnal anheddle allweddol presennol ac fe fyddai'n cyfrannu o amcanion cyflogaeth allweddol gan y Cyngor. Ar y cyfan, mae'r Cyngorau yn ystyried y dylai'r Cynllun hwyluso datblygu 'tebyg am eu tebyg' yn Adwy'r Hafan yn y tymor byr, ond, y dylid rheoli ei ddefnydd parhaus yn ystod oes y Cynllun yn llym ac y dylid ymchwilio i opsiynau i adnabod dewisiadau amgen ar gyfer y safle. Mae'r polisi hwn yn gweithredu fel yr ateb dros dro gorau i gynnal cyflenwad o unedau ym Mhwllheli o leiaf tan gallir ymchwilio'n fanwl i opsiynau amgen, gan gynnwys cyllid. Bydd ymgeiswyr yn cael eu hannog i fanteisio ar y gwasanaeth cyn ymgeisio a ddarperir gan y Cyngorau, a dylid hefyd yn trafod cynigion gyda Chyfoeth Naturiol Cymru.</u></p>	
Cadnant Planning Ltd (SNMC103), BH & HPA (SNMC113)	7.3.66	<p><i>Diwygio er mwyn ychwanegu eglurder</i></p> <p>7.3.66 "... bod y bwriad yn cynnig gwelliannau <u>tirwedd ac amgylcheddol</u> sylweddol i'r safle ac yn lleihau ei effaith ar y dirwedd <u>a'r amgylchedd.</u>"</p>	NMC 164d

Gwrthwynebydd	Polisi/ Para/ Map	Newidiadau Posib Ychwanegol	Rhif Cyfeirnod NMC diwygiedig
Horizon Nuclear Power (SNMC79), Llywodraeth Cymru (SNMC10)	7.3.83	<p><i>Diwygio teitl y polisi, cynnwys maen prawf newydd a manylion o'r cofnodion mae gweithredwyr yn gorfod eu cadw</i></p> <p>POLISI TAI 3: LLETY DROS DRO GRADDDFA BACH STEIL CAMPWS AR GYFER GWEITHWYR ADEILADU DROS DRO</p> <p>Caniateir cynigion ar gyfer llety dros dro graddfa bach arddull campws ar gyfer gweithwyr adeiladu dros dro (hyd at uchafswm 500 o lefydd gwllâu) ar yr amod eu bod yn ffurfio rhan o'r ateb cyflawn i ddarparu llety dros dro i weithwyr adeiladu ac y gellir cydymffurfio gyda'r meini prawf canlynol:</p> <p>....</p> <p><u>10a Bod Strategaeth Llety Gweithwyr yn cael ei chyflwyno i'r Cyngor fel rhan o'r cais cynllunio</u></p> <p><u>Bydd yn ofynnol i weithredwyr gadw gwybodaeth am feddiannaeth yr unedau, gan gynnwys nifer o weithwyr adeiladu sy'n cael llety, hyd yr arhosiad, a chadw cofnod o ddata di-enw o'r gweithwyr a fydd yn derbyn llety cofrestr o'r holl weithwyr sy'n byw yn y llety a gwneud y wybodaeth yma gofrestr hon ar gael ar unwaith, ar gais, i'r Cyngor.</u></p>	NMC 188d
Horizon Nuclear Power (SNMC79)	7.4.23	<p><i>Diwygio'r testun eglurhaol er mwyn egluro cylch gwaith y Polisi</i></p> <p>Mae'r Polisi hwn yn berthnasol ar gyfer llety pwrpasol a'u hadeiledir o'r newydd <u>i llety dros dro a ddarperir i weithwyr adeiladu</u> sydd ei angen mewn cysylltiad â phrosiectau adeiladu ar raddfa fawr, e.e. <u>heblaw am Brosiect Wylfa Newydd</u> neu unrhyw waith arall sy'n gofyn am nifer fawr o weithlu preswyl dros dro <u>/ symudol</u>. <u>Bydd Polisi PS 9 a Pholisi PS 9A yn berthnasol i gynigion am lety gweithwyr adeiladu arddull campws sy'n angenrheidiol ar gyfer Prosiect Wylfa Newydd.</u> Bydd angen y llety am 6 mis neu fwy. Bydd y cyfnod yn cael ei gyfyngu i uchafswm amser a gytunir arno gan y Cyngor a bydd amodau o ran adnewyddu'r adeilad / strwythur neu adfer y safle ar ddiwedd y</p>	NMC 189d

Gwrthwynebydd	Polisi/ Para/ Map	Newidiadau Posib Ychwanegol	Rhif Cyfeirnod NMC diwygiedig
		cyfnod. Mae'r Cyngor am roi blaenoriaeth i lety sydd wedi'i gynllunio i ganiatáu newid i ddefnydd etifeddiaeth amgen.	
Horizon Nuclear Power (SNMC79)	7.4.23C	<p><i>Diwygio'r testun eglurhaol er mwyn egluro cylch gwaith y Polisi</i></p> <p>Dim ond datblygiad hyd at uchafswm o 500 wlâu ynghyd a chyfleusterau atodol ar gyfer lles, hamdden mae'r Polisi yma yn gyfarch. Bydd cynigion mwy yn cael eu hystyried yn erbyn Polisi PS 9A a pholisïau perthnasol eraill yn y Cynllun.</p>	NMC 192d
Horizon Nuclear Power (SNMC79), Llywodraeth Cymru (SNMC10)	7.4.26	<p><i>Diwygio'r testun eglurhaol er mwyn ychwanegu eglurder i anghenion y Polisi am dystiolaeth gefnogol</i></p> <p>Gall y modd o greu cymunedau cymysg, cynaliadwy a chynhwysol gael ei effeithio'n andwyol ble mae llety pwrpasol, tai amlfeddiannaeth neu dai a rennir yn cael eu cynnig. Mae'r math hwn o lety yn creu crynodiad o breswylwyr eithaf byrdymor, ac o bosib ni fydd hyn yn cael ei gefnogi mewn cymuned sefydledig. Mae pryderon penodol yn gallu cynnwys pwysau ar y gwasanaethau a chyfleusterau sydd yn cwrdd ag anghenion preswylwyr mwy hirdymor, yn enwedig felly cyfleusterau a gwasanaethau allweddol megis meddygfeydd, deintydd, canolfannau hamdden, llyfrgelloedd ac ysgolion. Mae'r Cyngorau wedi eu hymroddi i gefnogi cymunedau preswyl yn ardal y Cynllun. Bydd asesiad ar gyfer y cynnig yn cael ei gynnwys angen i Strategaeth Llety Gweithwyr Adeiladu gael ei gyflwyno gyda phob cais ar gyfer llety gweithwyr dros dro, sydd yn cynnwys:</p> <ol style="list-style-type: none"> i. Aseiad manwl o gydymffurfio ag unrhyw ganllawiau cynllunio atodol perthnasol; ii. disgrifiad manwl o'r angen ar gyfer y cyfleuster iii. sut mae'n cydymffurfio gyda Strategaeth Llety Gweithwyr Adeiladu iv. manylion o'r pwysau mae'r cynnig yn ei roddi ar seilwaith ffisegol a chymunedol v. maint y budd i'r gymuned leol o'r cynnig ; vi. datrysiad dangosadwy ar gyfer diwedd oes strwythur neu adeilad, oni bai y gellir 	NMC 196d

Gwrthwynebydd	Polisi/ Para/ Map	Newidiadau Posib Ychwanegol	Rhif Cyfeirnod NMC diwygiedig
		dangos yn glir nad yw defnydd etifeddiaeth yn ddichonol.	
Llywodraeth Cymru (SNMC3)	Polisi TAI 5	<p><i>Diwygio'r geiriad er mwyn egluro anghenion y Polisi ac i sicrhau cysondeb mewnol y Cynllun</i></p> <p>Dim ond <u>Tai marchnad leol (fel y'u diffinnir yn y Rhestr Termau) fydd yn cael eu caniatáu o fewn ffiniau datblygu'r aneddeleodd a'u henwir isod ac eithrio lle mae'r cynnig yn cyfrannu at ddarparu tai fforddiadwy yn unol â Pholisi TAI 9, ac ar yr amod fod y cynnig yn cydymffurfio gyda'r meini prawf canlynol</u> Caniateir datblygiadau preswyl newydd o fewn ffiniau datblygu'r aneddeleodd penodol a nodir isod cyn belled bod:</p> <p>ii) Pentrefi <u>Lleol, Gwledig/ Arfordirol</u></p>	NMC 198d
Llywodraeth Cymru (SNMC4)	Polisi TAI 9	<p><i>Cynnwys maen prawf ychwanegol i Adran 3 o Bolisi TAI 9 o ganlyniad i newid i bolisi TAI 17, sy'n gwella eglurder y Cynllun</i></p> <p><u>ix. O fewn Pentrefi Lleol, Gwledig neu Arfordirol dim ond tai fforddiadwy ar gyfer angen lleol (fel y'i diffinnir yn y Rhestr Termau) fydd yn cael caniatad</u></p>	NMC 214d
Home Builders Federation (SNMC127)	Polisi TAI 14	<p><i>Ailosod y term 'Safleoedd Addas Heb eu Dynodi' gyda 'Safleoedd Ar Hap' er mwyn sicrhau cysondeb o'r Cynllun</i></p> <p>Yng Nghanolfan Isranbarthol Bangor a'r Canolfannau Gwasanaeth Trefol a ganlyn <u>bydd tai i gwrdd â strategaeth y Cynllun yn cael eu sicrhau drwy'r dynodiadau tai a'u nodir isod ynghyd a safleoedd ar hap addas nad sydd wedi eu dynodi</u> o fewn y ffin ddatblygu, yn seiliedig ar y ddarpariaeth ddangosol yn y</p>	NMC 259d

Gwrthwynebydd	Polisi/ Para/ Map	Newidiadau Posib Ychwanegol	Rhif Cyfeirnod NMC diwygiedig
		<p><u>tabl isod:</u></p> <p>(ii) Safleoedd heb eu dynodi ar hap ar Hap</p>	
Home Builders Federation (SNMC128)	Polisi TAI 15	<p><i>Ailosod y term 'Safleoedd Addas Heb eu Dynodi' gyda 'Safleoedd Ar Hap' er mwyn sicrhau cysondeb o'r Cynllun</i></p> <p><u>Yn y Canolfannau Gwasanaeth Lleol a ganlyn bydd tai i gwrdd â strategaeth y Cynllun yn cael eu sicrhau drwy'r dynodiadau tai a'u nodir isod ynghyd a safleoedd ar hap addas nad sydd wedi eu dynodi o fewn y ffin ddatblygu, yn seiliedig ar y ddarpariaeth ddangosol yn y tabl isod:</u></p> <p>(ii) Safleoedd heb eu dynodi ar hap ar Hap</p>	NMC 260d
Home Builders Federation (SNMC129)	Polisi TAI 16	<p><i>Ailosod y term 'Safleoedd Addas Heb eu Dynodi' gyda 'Safleoedd Ar Hap' er mwyn sicrhau cysondeb o'r Cynllun</i></p> <p><u>Yn y Pentrefi Gwasanaeth a ganlyn bydd tai i gwrdd â strategaeth y Cynllun yn cael eu sicrhau drwy'r dynodiadau tai a'u nodir isod ynghyd a safleoedd ar hap addas nad sydd wedi eu dynodi o fewn y ffin ddatblygu, yn seiliedig ar y ddarpariaeth ddangosol yn y tabl isod:</u></p> <p>(ii) Safleoedd heb eu dynodi ar hap ar Hap</p>	NMC 261d
Llywodraeth	Polisi TAI	<i>Diwygio'r Polisi i wella eglurder</i>	NMC262d

Gwrthwynebydd	Polisi/ Para/ Map	Newidiadau Posib Ychwanegol	Rhif Cyfeirnod NMC diwygiedig
Cymru (SNMC4)	17	Proposals for <u>open market</u> housing <u>and affordable housing for local need (as defined in the Glossary of Terms)</u> in the following Local, Rural and Coastal Villages will be granted provided they conform to all the following criteria:	
Cyfoeth Naturiol Cymru (SNMC37), Ymddiriedolaeth Byd Natur Gogledd Cymru (SNMC118)	Polisi PS16	<p><i>Diwygio'r Polisi i wella eglurder</i></p> <p>POLISI STRATEGOL PS 16: GWARCHOD A, <u>BLE'N BRIODOL</u>, GWELLA'R AMGYLCHEDD NATURIOL</p> <p>Bydd y Cynghorau'n rheoli datblygiad er mwyn gwarchod <u>a, ble'n briodol, neu</u> gwella amgylchedd naturiol, cefn gwlad ac arfordir arbennig ardal y Cynllun a gwrthodir cynigion a fydd yn cael effaith <u>sylweddol</u> andwyol arnynt ar nydd <u>oni bai bod yr angen neu'r bendithion y datblygiad yn y lleoliad yna yn amlwg gorbwyso gwerth y safle neu'r ardal a pholisi gwarchodaeth genedlaethol ar gyfer y safle a'r ardal dan sylw. Bydd yr Awdurdodau Cynllunio'n ystyried caniatáu cais byddant yn gwneud yn siŵr ei fod yn:</u></p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Diogelu cynefinoedd a rhywogaethau, daeareg, hanes, yr arfordir a thirweddau ardal y Cynllun; 2. Gwarchod <u>a, ble'n briodol, neu</u> gwella safleoedd o bwysigrwydd rhyngwladol, cenedlaethol, rhanbarthol a lleol a ble'n berthnasol eu gosodiad yn unol â Pholisi Cenedlaethol; 3. Rhoi sylw <u>priodol</u> i arwyddocâd cymharol y dynodiadau <u>rhyngwladol, cenedlaethol a lleol</u> wrth ystyried y pwysau i roi ar fuddiannau cydnabyddedig yn unol â Pholisi Cenedlaethol, <u>er mwyn sicrhau bod unrhyw gyfrifoldebau ac ymrwymïadau rhyngwladol neu genedlaethol yn cael eu cwrdd yn llawn;</u> 	NMC 271d

Gwrthwynebydd	Polisi/ Para/ Map	Newidiadau Posib Ychwanegol	Rhif Cyfeirnod NMC diwygiedig
		<p>4. Gwarchod <u>a, ble'n briodol, neu</u> gwella bioamrywiaeth o fewn ardal y Cynllun a gwella a/neu adfer rhwydwaith cynefinoedd naturiol yn unol â'r Cynllun Gweithredu Bioamrywiaeth Leol yn unol â Pholisi Amg 4;</p> <p>5. Gwarchod a <u>neu</u> gwella bioamrywiaeth drwy rwydwaith o isadeiledd gwyrdd/ glas;</p> <p>6. Diogelu rhywogaethau sydd wedi'u gwarchod yn rhyngwladol, cenedlaethol ac yn lleol;</p> <p>7. Gwarchod, parchu, cadw neu wella cymeriad a hynodrwydd lleol yr Ardaloedd Cymeriad Tirwedd (yn unol â Pholisi AMG 2) ac Ardal Cymeriad y Morlun (yn unol â Pholisi AMG 3).</p> <p>8. Gwarchod, parchu, cadw neu wella coed, gwrychoedd, coetiroedd o werth gweledol, ecolegol, hanesyddol, diwylliannol a mwynderol.</p>	
Newid ôl-ddilyniadol	Polisi PS 17	<p><i>Diwygio'r Polisi i wella eglurder</i></p> <p>POLISI PS 17: DIOGELU A, BLE'N BRIODOL, <u>NEU</u> GWELLA ASED AU TREFTADAETH</p> <p>Wrth geisio cefnogi anghenion economaidd a chymdeithasol ehangach ardal y Cynllun, bydd yr Awdurdod Cynllunio Lleol yn diogelu <u>a neu, ble'n a lle bo hynny'n</u> briodol, yn gwella'r asedau treftadaeth unigryw:</p> <p>Caniateir cynigion a fydd yn diogelu <u>a neu, ble'n briodol, yn</u> gwella'r asedau treftadaeth a ganlyn, eu gosodiad a golygfeydd pwysig i mewn ac allan o'r adeilad /ardal:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Henebion Rhestredig ac ardaloedd eraill o bwysigrwydd archeolegol (yn unol â Pholisi AT 4). 2. Adeiladau Rhestredig a'u cwrtil. 	NMC 283d

Gwrthwynebydd	Polisi/ Para/ Map	Newidiadau Posib Ychwanegol	Rhif Cyfeirnod NMC diwygiedig
		<ol style="list-style-type: none"> 3. Ardaloedd Cadwraeth (yn unol â Pholisi AT 1). 4. Safleoedd Treftadaeth y Byd - Castell Biwmares a Chastell Caernarfon a Muriau'r Dref (yn unol â Pholisi AT 1). 5. Ymgeisydd Safleoedd Treftadaeth y Byd. 6. Tirweddau, Parciau a Gerddi Hanesyddol Cofrestredig (yn unol â Pholisi AT 1). 7. Adeiladau o haeddiant pensaernïol/hanesyddol/diwylliannol nad ydynt wedi eu rhestru neu eu diogelu (yn unol â Pholisi AT3). 	
Nuclear Decommissioning Authority & Magnox Ltd (SNMC112)	7.5.45	<p><i>Diwygio'r testun eglurhaol i wella eglurder</i></p> <p>Yn unol â'r hierarchaeth wastraff a nodir yn NCT 21, mae dull cynaliadwy o reoli gwastraff yn golygu y bydd rhaid cael mwy o bwyslais ar leihau, aildefnyddio ac adfer gwastraff, a llai o ddibyniaeth ar waredu heb adfer. <u>Mae rheoli gwastraff yn cynnwys er enghraifft, cadw, trin, storio, derbyn/trosglwyddo a gwaredu gwastraff.</u></p>	NMC402
Nuclear Decommissioning Authority & Magnox Ltd	Polisi GWA 3	<p><i>Diwygio'r Polisi i wella eglurder</i></p> <p>POLISI GWA3: TRIN A STORIO <u>RHEOLI</u> GWASTRAFF YMBELYDROL LEFEL ISEL¹ AC ISEL IAWN²</p>	NMC 294d

Gwrthwynebydd	Polisi/ Para/ Map	Newidiadau Posib Ychwanegol	Rhif Cyfeirnod NMC diwygiedig
(SNMC112)		<p>Caniateir cyfleusterau ar gyfer trin, storio a/neu waredu <u>rheoli gwastraff ymbelydrol Lefel Isel ac Isel Iawn a gynhyrchir o fewn y safle niwclear trwyddedig yn Wylfa/Wylfa Newydd</u> ar y safle i hwyluso busnes presennol, cyn belled ei fod yn cydymffurfio gyda'r meini prawf canlynol i gyd:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Mae'n gyson â â'r strategaethau a pholisiau cgenedlaethol ar gyfer rheoli gwastraff ac arllwysadau ymbelydrol Lefel Isel ac Isel Iawn a/neu'r cynlluniau dadgomisiynu ar gyfer Gorsaf Bŵer Niwclear Wylfa. 2. Mae canlyniad asesiadau cymdeithasol, economaidd ac iechyd yr amgylchedd yn cyfiawnhau trin y gwastraff yn y lleoliad arfaethedig ar y safle neu mewn lleoliadau priodol tu allan i'r prif safle niwclear. 3. Caiff cyfleusterau eu lleoli a'u dylunio er mwyn lleihau effeithiau andwyol ar yr amgylchedd ac mae mesurau adfer amgylcheddol priodol ar gael. 4. Bydd cynigion yn cydymffurfio â'r ystyriaethau cyffredinol a amlinellir ym Mholisi GWA1. Bod y cynnig yn cael ei gefnogi gan Aseiad Cynllunio Gwastraff (fel y'i diffinnir gan NCT 21:Gwastraff) 	
Nuclear Decommissioning Authority & Magnox Ltd (SNMC48)	7.5.56	<p><i>Cynnwys cyfeiriad at wastraff ymbelydrol canolog a diffiniad o'r lefelau gwahanol o wastraff ymbelydrol.</i></p> <p>Mae'r broses ddadgomisiynu yn debygol o datgelu <u>arwain at</u> lawer iawn o wastraff ymbelydrol <u>Canolradd</u>¹, Lefel Isel² ac Isel Iawn³.</p> <p>¹ <u>Mae gwastraff lefel canolradd yn fwy ymbelydrol fwy na gwastraff ymbelydrol lefel isel (gweler isod),</u></p>	NMC 295d

Gwrthwynebydd	Polisi/ Para/ Map	Newidiadau Posib Ychwanegol	Rhif Cyfeirnod NMC diwygiedig
		<p><u>ond nid yw'n cynhyrchu digon o wres i'w wneud yn ofynnol i hyn gael ei ystyried mewn cyfleusterau storio neu ei waredu. Fodd bynnag, fel gwastraff ymbelydrol arall mae dal angen eu cadw i ddiogelu pobl a'r amgylchedd. Mae GLC yn deillio'n bennaf o ailbroseu gweddillion tanwydd a gweithrediadau cyffredinol a chynnal a chadw ar safleoedd niwclear, a gall gynnwys eitemau metel fel cladin tanwydd a chydannau adweithydd, graffit o greiddiau adweithydd, a slwtsh o driniaeth elifion ymbelydrol hylifol</u></p> <p>² <u>Gwastraff lefel isel (GLI) yw gwastraff ymbelydrol gyda chynnwys ymbelydrol dim mwy nag 4 GBg/te (gigabecuerels pob tunnell) o alpha neu 12 GB/te o weithgaredd beta/gamma. Mae GLI yn cyfrannu hyd at 90% o etifeddiaeth cyfaint gwastraff ymbelydrol y DU ond yn cynnwys llai na 0.1% o'r cyfanswm ymbelydredd.</u></p> <p>³ <u>Gwastraff lefel isel iawn (GLII) yw is gategori o GLI ac wedi ei ddiffinio un ai fel GLII cyfaint isel neu GLII cyfaint uchel. Y prif wahaniaeth rhwng y ddau ddiffiniad yw'r angen am reolaeth dros y cyfanswm cyfaint o gyfaint uchel GLII sy'n cael ei waddod mewn unrhyw gyfleuster tirlenwi neu wastraff arall.</u></p>	
Minerals Product Association (SNMC107)	7.5.62a	<p><i>Diwygio'r testun eglurhaol er mwyn ychwanegu eglurder</i></p> <p><u>Bydd yn ofynnol i gynigion datblygu sy'n effeithio ar adnoddau mwynau ddangos, drwy archwiliad priodol, na fydd yr adnodd yn cael ei sterileiddio neu ddangos na fydd echdynnu yn y dyfodol yn cael eu llesteirio gan y datblygiad arfaethedig. Ble mae yno angen gorbwysol am y datblygiad, a fyddai fel arall yn sterileiddio'r adnodd, gosodir amod cynllunio ar y cais cynllunio fydd yn gwneud hi'n ofynnol i gloddio am yr adnodd cyn dechrau'r datblygiad, oni bai bod y datblygwr yn gallu profi'n foddhaol bod hynny'n anymarferol neu'n amgylcheddol annerbyniol.</u></p>	NMC308d

Gwrthwynebydd	Polisi/ Para/ Map	Newidiadau Posib Ychwanegol	Rhif Cyfeirnod NMC diwygiedig							
Cangen Sir Fon YDCW (SNMC149)	Pennod 8 Fframwaith Monitro	<p><i>Diwygio'r testun i roi eglurder i'r Targedau Polisi ar gyfer Dangosydd Lleol D21 yn y Fframwaith Fonitro</i></p> <p><u>I gwrdd â 50% (1,123.35 GWh) o'r potensial galw a ragwelir am drydan drwy ffynonellau ynni adnewyddadwy erbyn 2021</u></p> <p><u>I gwrdd â 100% (2,246.7 GWh) o'r potensial galw a ragwelir am drydan drwy ffynonellau ynni adnewyddadwy erbyn 2026</u></p> <p><u>I gwrdd â 50% (26.397 GWh) o'r potensial galw a ragwelir am wres drwy ffynonellau ynni adnewyddadwy erbyn 2021</u></p> <p><u>I gwrdd â 100% (52.795 GWh) o'r potensial galw a ragwelir am wres drwy ffynonellau ynni adnewyddadwy erbyn 2026</u></p>	NMC 323d							
Cyngor Tref Porthmadog (SNMC121)	Atodiad 5 Tabl 1	<p><i>Diwygio'r ffigwr yn Nhabl 1 (Atodiad 5) i sicrhau cywirdeb</i></p> <table border="1" data-bbox="591 979 842 1276"> <tr> <td><u>Lefel</u></td> </tr> <tr> <td><u>Cyflenwad</u></td> </tr> <tr> <td><u>Dangosol</u></td> </tr> <tr> <td><u>Safleoedd ar</u></td> </tr> <tr> <td><u>Hap</u></td> </tr> <tr> <td><u>(dd)</u></td> </tr> <tr> <td>36 58</td> </tr> </table>	<u>Lefel</u>	<u>Cyflenwad</u>	<u>Dangosol</u>	<u>Safleoedd ar</u>	<u>Hap</u>	<u>(dd)</u>	36 58	NMC 340d
<u>Lefel</u>										
<u>Cyflenwad</u>										
<u>Dangosol</u>										
<u>Safleoedd ar</u>										
<u>Hap</u>										
<u>(dd)</u>										
36 58										

