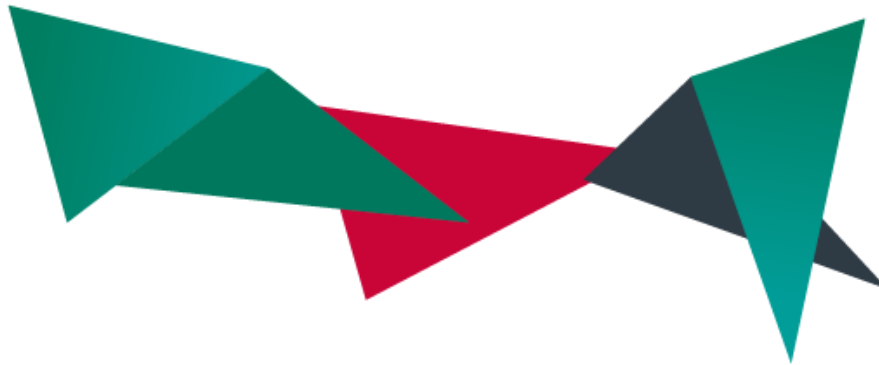




Busnes@
gwynedd.llyw.cymru



**Canllaw Cynllun Gweithredu Grant Gwella
Eiddo Mwy
(dros £25,000)**





Rhan 1 – Manylion cychwynnol

Enw'r busnes/ymgeisydd:

Cyswllt:

- Cyfeiriad Busnes (y swyddfa fasnachu / gofrestredig os ydi'n briodol)
- e-bost
- Gwefan
- Ffôn
- Symudol

Prif Weithgarwch y Prosiect

At pa pwrpas ydych yn bwriadu gwella'r eiddo?

Rhan 2 – Y Perchennog / Perchnogion

Enw

Cyfeiriad cartref (os ydi'n wahanol i gyfeiriad y busnes)

Ffôn

e-bost

Cefndir:

- Profiad gwella eiddo blaenorol ac ati
- Sgiliau perthnasol, cymwysterau, gwybodaeth, a phrofiad
- Diddordebau tu allan i'r gwaith (dewisol)
- Cryfderau personol
- Gwendidau personol
- Anghenion hyfforddi
- Copi o'ch CV

[ailadroddwch hyn ar gyfer holl berchnogion y busnes]

Rhan 3 – Y Busnes

Strwythur Cyfreithiol:

Ydych chi/neu a fyddwch chi'n

- unig fasnachwr,
 - partneriaeth,
 -
-



-
- cwmni cyfyngedig
 - Elusen
 - Menter gymdeithasol
 - Cyngor Cymuned

Manylion pellach

(e.e. nifer y partneriaid, manylion cyfranddalwyr, cyfarwyddwyr)

Llywodraethu

Eglurwch strwythur llywodraethu'ch busnes – amlinellwch y prif rolau llywodraethu (aelodau'r tîm llywodraethu) a sut mae nhw'n plethu hefo'ch strwythur.

Disgrifiad manwl o'ch cynllun ar gyfer gwella'r eiddo

Manylwch ar gyflwr bresennol yr eiddo

Pa welliannau yn union ydych chi'n bwriadu gwneud i'r eiddo?

Manylwch ar gyflwr gorffenedig disgwylidig yr eiddo

Eglurwch sut y byddwch yn mynd o gwmpas gwneud y gwaith.

Pwy fydd yn gwneud y gwaith ar eich rhan?

Sut ydych chi'n gwybod eu bod ar gael i wneud y gwaith?

Sut ydych chi am sicrhau eich bod yn cadw at amserlen y prosiect?

Sut ydych chi am sicrhau eich bod yn cadw at gyllideb y prosiect?

Dadansoddiad 'SWOT' o'r cynllun

- Cryfderau
- Gwendidau
- Cyfleoedd
- Bygythiadau

Dadansoddiad 'PESTLE' o'r cynllun

ffactorau sydd y tu hwnt i'ch rheolaeth, ond a allai o bosibl gynnig cyfleoedd a/neu beri bygythiadau

- Gwleidyddol
 - Economaidd
 - Cymdeithasol
 - Technolegol
 - Cyfreithiol
 - Amgylcheddol
-



Rhan 4 – Bwriadau ar gyfer yr eiddo

Eglurwch eich bwriadau ar gyfer yr eiddo – a fyddwch yn gwerthu'r eiddo ar ôl ei wella, ei rhentu allan neu rhedeg busnes eich hun o'r eiddo?

Os am gwerthu neu rhentu:

- Sut ydych wedi ymchwilio i'r farchnad gwerthu/rhentu?
- Beth yw eich casgliadau o ran o y tebygolrwydd o werthu/rhentu yn hwylus o y pris tebygol y gallwch godi

Rhan 5 – Gweithredu Gwellhad yr Eiddo

Yr Eiddo

Rhowch manylion am:

- Maint?
- Lleoliad?
- Cost?
- Daliadaeth?
- ac ati

Gofynion cyfreithiol

Eglurwch sut yr ydych wedi cydymffurfio a'r holl gofynion cyfreithiol, gan gynnwys (lle'n priodol):

- Trwyddedau
- Cydsyniadau (yn cynnwys caniatâd cynllunio, LABC ac ati)
- Les
- Contractau
- T&CT
- Cyflogaeth
- ac ati
- Costau cysylltiol?

Iechyd a diogelwch

- Deddfwriaeth
 - Aseidiadau risg
 - Awdurdod
 - Peryglon
 - Rheolyddion
 - ac ati
-



Yswiriant

Ydych chi angen / ydych chi wedi trefnu:

- Atebolrwydd cyhoeddus?
- Atebolrwydd cyflogwr?
- Indemniad proffesiynol?
- Adeiladau a chynnwys ?
- ac ati

Anghenion staff i wella'r eiddo

- Pwy?
- Pam?
- Yn gwneud beth?
- Niferoedd?
- Sgiliau?
- Hyfforddiant?
- Costau?
- Sut i recriwtio?

Cyflenwyr (Eglurwch, wrth ateb y pwyntiau islaw, sut y bydd y prosiect yr ydych yn ceisio arian grant ar ei gyfer yn cyfrannu tuag at yr economi leol ehangach).

- Beth?
- Gan bwy?
- Lle?
- Pryd?
- Costau?
- Telerau?

Arian

- Faint?
- At beth? (pryniant cyfalaf, cyfalaf gweithio ac ati)
- Pryd?
- O le? (buddsoddiad personol, banc, grant, HP ac ati)
- Diffyg?

Cynlluniau wrth gefn

Beth sy'n digwydd os:

- Cewch eich anafu?
 - Byddwch yn marw?
 - Gweithiwr yn sâl?
 - Marchnad yn methu?
 - Newidiadau mewn deddfwriaeth?
 - Ac ati
-



Rhan 6 – Risgiau

Gosodwch allan y risgiau sydd ynghlwm a chyflawni'r gweithgareddau datblygu busnes yr ydych yn ceisio am arian grant tuag atynt, ac eglurwch pa chamau y byddwch yn ceisio cymryd i liniaru'r risgiau yma

Rhan 7 – Atodiadau

Samplau o ddeunyddiau hyrwyddo

Telerau ac amodau

Prisiau

Lluniau o waith blaenorol

Unrhyw beth arall sy'n disgrifio neu'n egluro beth, pryd, lle ac ati.



Busnes@
gwynedd.llyw.cymru

